

AYKOME RUHSAT TAKIP YAZILIMI

Cats Yazılım / Akıllı Şehir Teknolojileri

AYKOME Yazılımı

PROJE ÖZETİ

Belediyeler'in hızlı,kolay ve çağdaş bir Altyapı Koordinasyon Sisteminin kurulması ve ruhsat süreçlerinin daha planlı hale getirilmesi için gereken bütün özelliklerle donatılmıştır.

Bu özelliklere sahip Ruhsat Takip Sistemi, iş takibini kolaylaştırması, kağıt evrak yükünü bitirmesi ve daha planlı ve organize şekilde işlerin yürütülmesine olanak sağlar ve ekonomik açıdan pozitif katkı sağlar.

Ruhsat Takip Yazılımı

İŞİNİZİ KOLAYLAŞTIRIR

Gelen kazı başvurularının iş süreçlerinin yönetimi için uçtan uca süreç tasarımı sağlanır. Yönetmeliğe uygun, birim fiyatların eklenmesi, keşif bedeli ve ruhsat harcı alınıp alınmaması, teminat şartları gibi koşullar parametrik olarak tanımlanır. Her süreç sonrası, sms/mail/bildirim servisleri ile başvuru sahibine bilgi verilerek bu süreçler otomatikleştirilir.

Her başvuru için sistem otomatik matbuu form, hesaplamalar ve belgelendirme süreci %90 hızlanır. Bu formlar başlıca;

- Kazı Başvuru Formu
- Ruhsat otomatik Bedel Hesaplama
- Ruhsat Belgesi
- Onarım Belgesi
- Cezai İşlemler de Üst Yazı
- Çalışma Başlama Yazısı
- Tahakkuk Formu
- Saha Keşif Formu
- İcmal Belgesi ve Raporlama



Yazılıma Ait; BAŞLICA ÖZELLİKLER

- Web Tabanlı ve %100 Responsive
- Kurum, Kullanıcı Kısıtlaması Yok
- Belediyeler ve Kuruluşlar İle Tam Koordinasyon
- Belediye İç İşleyişe Göre Revizyon ve Esneklik
- Kazı Öncesi ve Sonrası Tüm Süreçlerin Takibi
- Belediye İç İşleyişe Göre Revizyon ve Esneklik
- Harita Entegrasyonu / Coğrafi Bilgi Sistemi
- KMZ - KML Yükleme ve Geçmiş Arşivleme
- Cezai Müeyyide ve Tutanak Hazırlama
- Onarım Takibi ve Üst Yapı Bildirimi
- İcmal, Kurum / Vatandaş Ödemelerinin Takibi
- Esnek Raporlama ve Veri Analizi





CATS[®]
Yazılım Geliştirme Teknolojileri

AVANTAJLAR VE FAYDALAR

Ruhsat Takip Yazılımının, Belediye,
Kurumlar ve Vatandaşlar Bazında
Kazanımları;



1

Memnuniyet Artışı

Başta vatandaş olmak üzere, Belediye ve kurumların ruhsat süreçlerinin dijital ortamda takip edilmesi ve planlı kazıların artışı şeffaflık ve memnuniyet arttıracaktır.

2

Verimlilik ve Performans Artışı

İş süreçlerinin kolaylaşması sayesinde başvurularda artış sağlar ve ruhsat süreçlerinin daha hızlı yürütmesi sağlanır. Böylelikle az zamanda çok iş daha hızlı ve kolay sağlanır

3

Koordinasyon

Yazılım sayesinde dijital dönüşümünü tamamlamış iş süreçleri, tüm paydaşları tek bot noktada toplayarak koordinasyonu ve birlikte çalışmayı kolaylaştırır

4

Planlı Kazılar ve Kaçak Önleme

Dijital ortamda başvuru sayesinde çalışma yapılacak cadde, sokak bilgilerinin saha kontrolleri sırasında ruhsatlı veya ruhsatsız olup olmadığını kontrol edebilir gerekli olursa ceza işlemleri yine sistem üzerinden yapabilirsiniz.

5

Saha Süreçlerinin Dijitalleşmesi

Ruhsatlı kazı çalışmalarının, denetimleri ve keşifleri sırasında fotoğraflanması ve ilerleme süreçlerinin, hatalı veya yanlış uygulamalarının tutanak tutulmasına imkan sağlar.

6

Yeraltı Haritasının Oluşması

Her başvuru ve ruhsat işlemleri sırasında harita üzerinde yeraltı verisinin oluşması sağlanır. Böylelikle harita üzerinden altyapı yatırımları takip edilebilir.

7

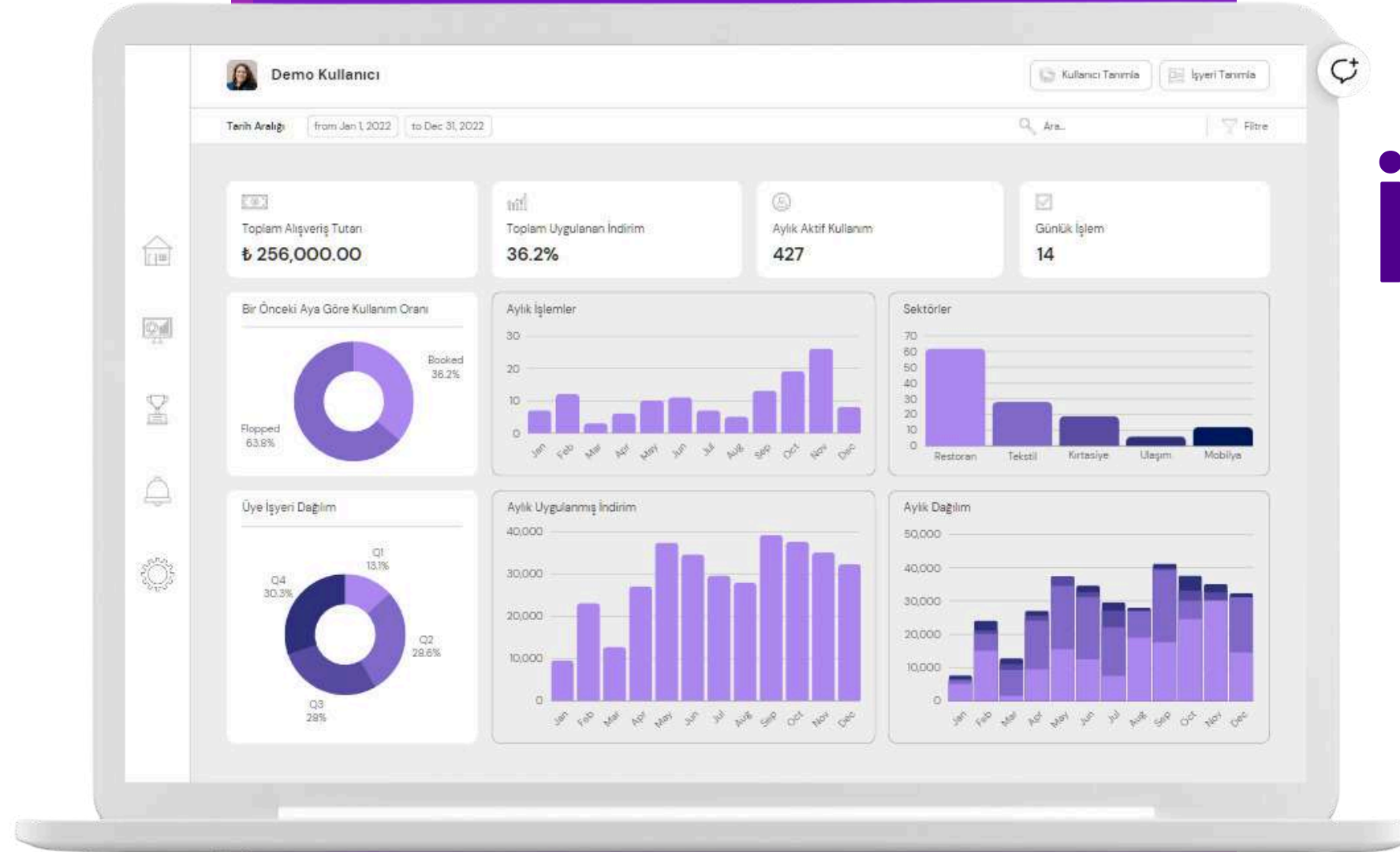
Analiz ve Geleceğin Planlanması

Yöneticilerin, geleceğe yönelik stratejilerini belirlemesinde yardımcı olacak verinin toplanması ve mevcut veriler doğrultusunda analizlere yardımcı olacak raporların oluşması sağlanır.

8

Ek Gelir Katkısı

Başvuru ve Ruhsat harcı, zemin tahrip ve keşif bedellerinden doğan gelirler başvuru ve ruhsat sayılarının artması sonucu, bu bedellerden gelen kazançların doğrudan belediye kasasına katkı sağlayacaktır.



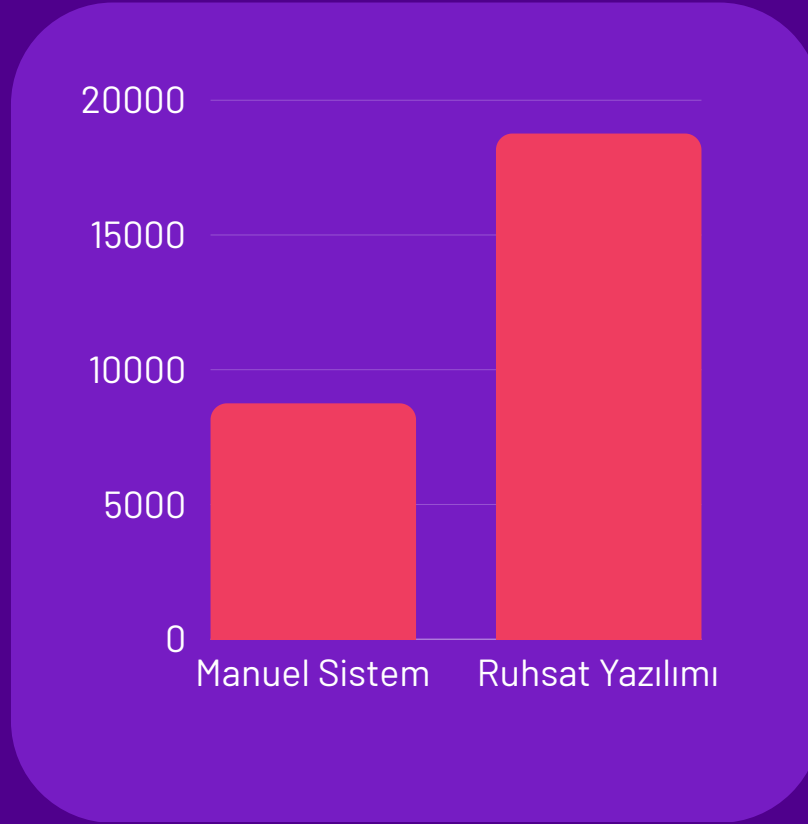
BAŞARILARIMIZ VE İSTATİKSEL VERİLER

Ruhsat Takip Yazılımının,
Kazanımlarına Ait İstatiksel
Veriler ve Raporlar



Son 5 Yıla Ait Aktif Belediyelerin Ortalaması Baz Alınmıştır

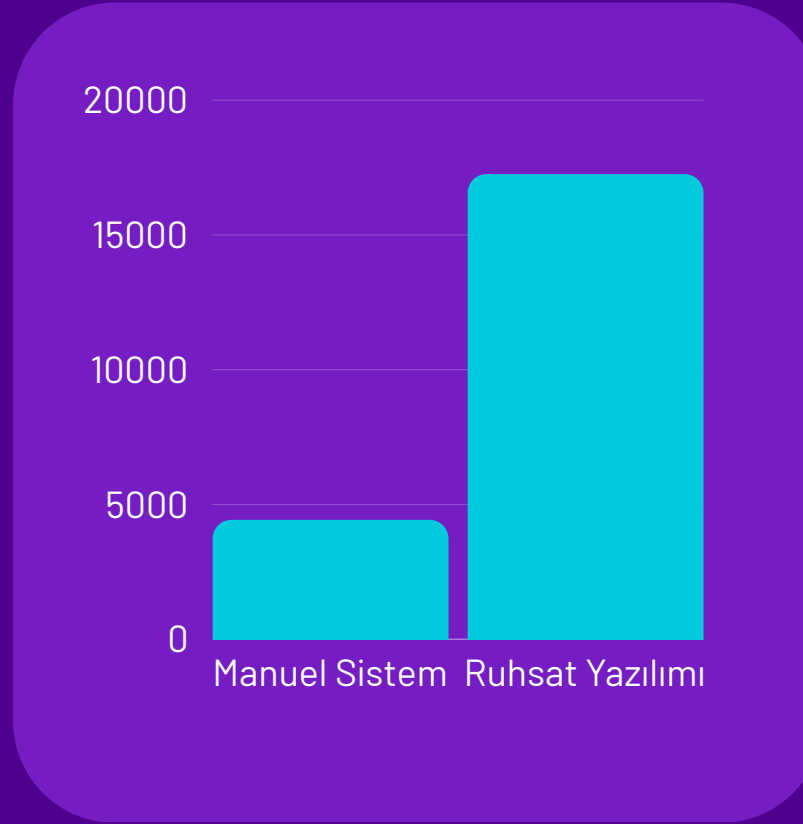
Belediyelerin Yazılım Öncesi ve Sonrası Gelen Başvuru Karşılaştırması



Yazılım öncesi alınan başvuru sayısı ile yazılım sonrası alınan başvuru sayılarında ki değişim oranı

%114

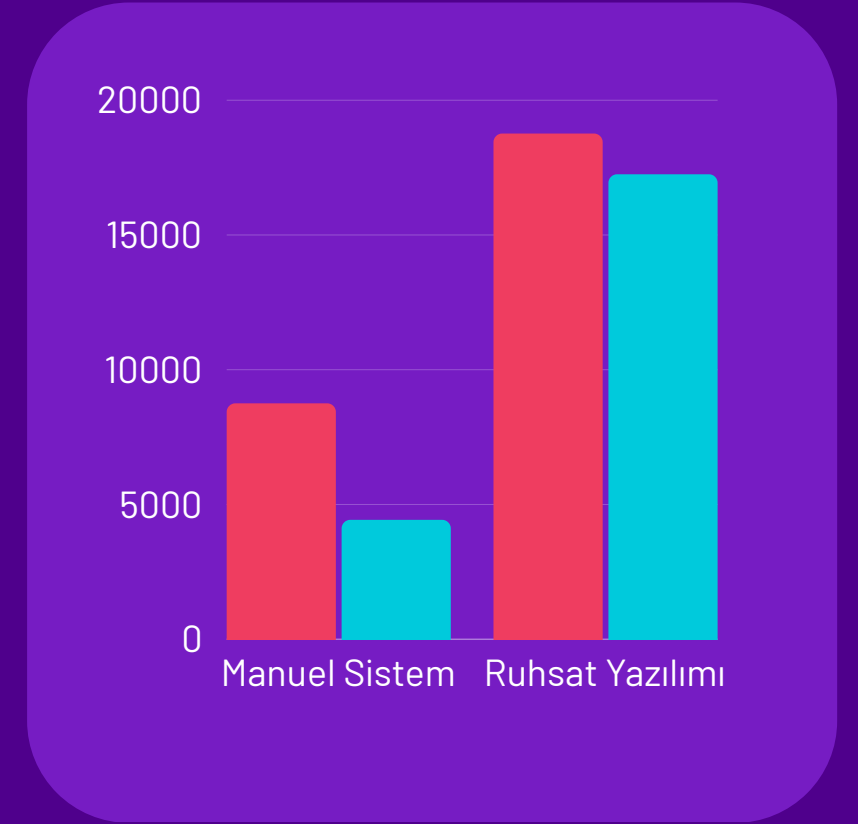
Belediyelerin Yazılım Öncesi ve Sonrası Ruhsat Hazırlama Karşılaştırması



Yazılım öncesi ruhsat sayısı ile yazılım sonrası ruhsat sayılarının ki değişim oranı

%168

Başvuruların Ruhsata Dönüşüm Oranı



Yazılım Öncesi
Başvuruların Ruhsata
Dönüşme Oranı

%50,57

Yazılım Öncesi
Başvuruların Ruhsata
Dönüşme Oranı

%91,96

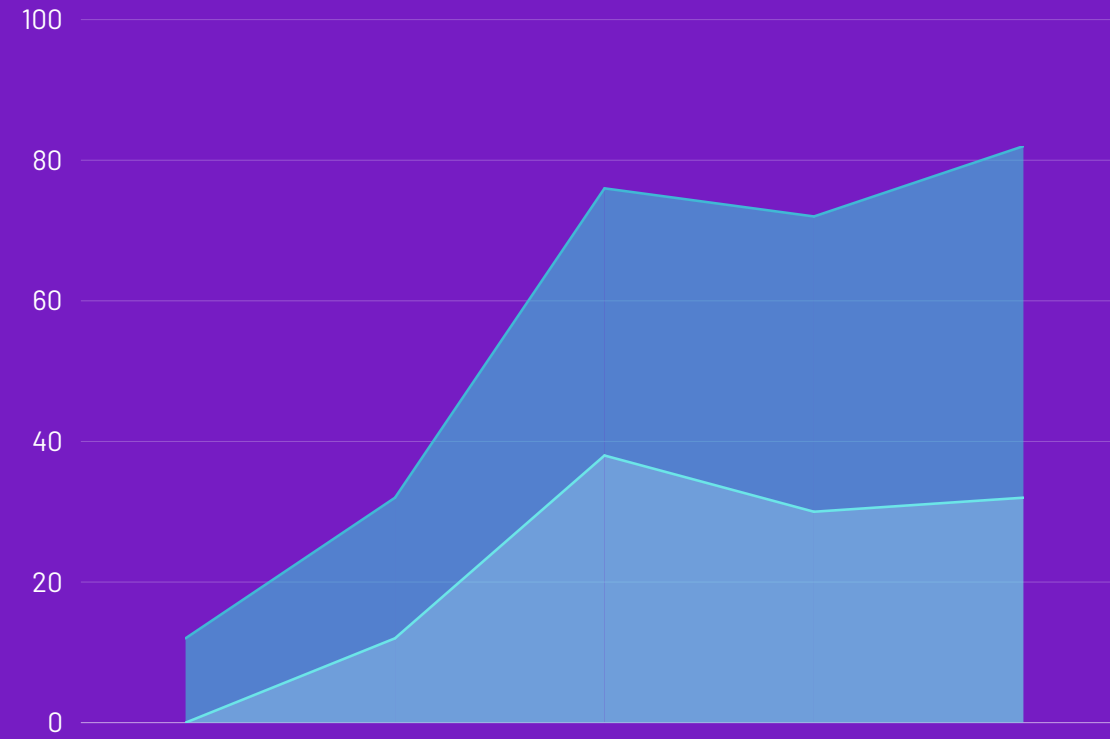
Ruhsat Bazlı Verim Artışı



Yazılım sonrası Belediye'nin Ruhsat Verimindeki Dolaylı Artış

%54,99

Belediye Gelir Artış Değişimi



Aylık Ruhsat Ortalaması Sonucu
Elde Edilen Gelir Miktarının
Dağılım Sonuçları

Ruhsat Bazlı Artış Sonucunda Belediye'nin
Kazandığı Ekstra Bütçe Değişim Oranı

%48,76

Ruhsat Takip Yazılımı

MODÜLLER

1. RUHSAT MODÜLÜ

Başvuru süreçlerinden ruhsat süreçlerine kadar tüm aşamaları yönetip takip edebileceğiniz ana modüldür.

2. HARİTA MODÜLÜ

Coğrafi Bilgi Sistemleri altyapısı sayesinde ruhsat modülündeki tüm verileri haritaya entegre ederek takibi kolaylaştırır.

3. RAPORLAMA MODÜLÜ

Raporlar, sisteme ait tüm verileri analiz ederek istatiksel sonuçları ve grafiksel raporlar oluşturan modüldür.



CATS®
Yazılım Geliştirme Teknolojileri

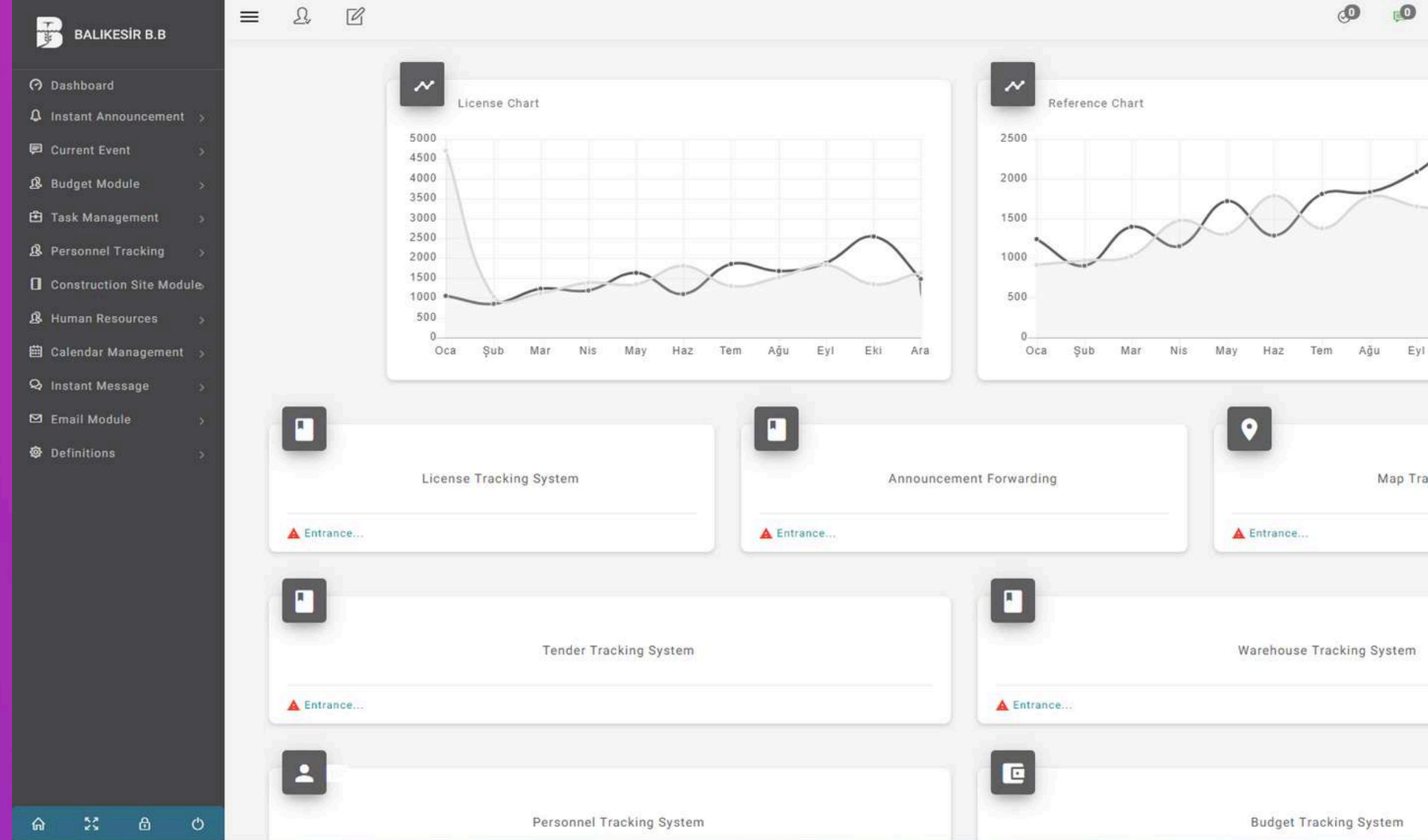
MODÜL DETAYLARI VE AÇIKLAMALARI



Sisteme Giriş

ANASAYFA

Anasayfa, kullanıcıların giriş yaptığı ilk ekrandır. Bu ekranda modüllere giriş yapabilir veya sistem ayarlarını kontrol edebilir. Başvurulara ait bildirimler ve mesajlar yine bu ekrandan takip edilebilir. Dış kurum tanımları ve personel tanımları bu ekran üzerinden yapılandırılır.



RUHSAT MODÜLÜ

MODÜL ÖZETİ VE DETAYLAR

1.

- Belirli bir iş akış diyagramı vardır.
- Kurumlarla yapmış olduğunuz protokol ile entegreli çalışır.
- Yapılan her işlemin, iş takibi program üzerinden kolaylıkla yapılır.
- Her işlemin başlangıcında ve aşamalarında, ilgili kuruma, bağlantılı kamu kurumlarına program otomatik olarak ilgili kişilere bilgilendirme duyurusu gönderir.
- Vatandaş veya kurum yapmış olduğu başvuruyu program üzerinden işin hangi aşamada olduğunu takip edebilir.
- İcmal, Bedel hesabı, Cezai müeyyide, Onarım Çağrısı program üzerinden hazırlama imkanı sağlar.
- Ruhsat Modülü, içerdiği yazılım ve donanımlar, teknolojik değişimleri takip edebilecek ve işlevselliğini geliştirecek şekilde tasarlanmıştır.
- Belediye iş süreçlerine özel revizyonlar ve diğer kurum için yazılımlara tam entegredir.

Ruhsat modülüne ait anasayfada başvuru listelerini gösteren tablo yer almaktadır. Tabloda; başvuruya ait detaylar ve başvuruya ait yapılan iş aşamalarını, kişi ve kurumları gösteren satırlar yer almaktadır.

[illegible]

KEŞİF

Başvuru tamamlandıktan sonra Belediye personeli başvuru listesinden başvuruyu inceleyebilir. Başvuruya ait problem var ise kendisi veya başvuruyu oluşturan kişi düzenleyebilir. Herhangi bir sorun yok ise başvuruyu onaylar ve keşif sürecini başlatır.

Keşif aşaması, ilgili başvurunun belediye saha personelleri tarafından yapılan inceleme sonrası onay verilen bir aşamadır. Metraj ölçümleri veya adres doğrulaması sonrası çalışma alanının kazı öncesi fotoğrafları yüklenerek keşif onaylanır. Başvuruda bir hata var ise bu alan düzeltilir ve keşif işlemi tamamlanır.

Akçadag İnşaat LTD. ŞTİ. Yoğun yağmurdan dolayı boru patlaması

Upload KMZ or KML Dosya Seç Dosya seçilmedi

Upload Photo Dosyaları Seç Dosya seçilmedi

Photo Description Enter Photo Description...

Application Number 160759

Quantities Photos KMZ/KML

QUANTITY TRAINING / APPENDICES

BEDEL HESABI

Keşfi onaylanan başvurunun ruhsat hazırlanmadan önceki son işlem bedel hesabı işlemidir.

Bedel hesabı; Belediye'ye yapılması gereken ödemenin resmi matbuu form dökümanıdır. Bu bedel Belediye'nin fiyat tarifleri üzerinden otomatik hesaplanır.

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yol Yapım Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı-AYKOME Şube
Müdürlüğü
ALT YAPI TESİSİ AÇIM RUHSATI BEDELİ HESABI

Application Number	163758
Application date	13.09.2023
History of Discovery	18.09.2023
Requesting Institution	Aksa Balıkesir Natural Gas Distribution Inc.
User Making the Request	AKSA BALIKESİR DOĞALGAZ DAĞITIM A.Ş.
Subcontractor	Akçadağ İnşaat LTD. ŞTİ.
Reason for Excavation	Emergency Response (Malfunction) Excavation
Excavation Address	CENTER, SQUARE, 1.SAKARYA Mahallesi Avenue/Street/Bulvar Select Ertuğrul gazi cd no 162 -

Floor Type	Metre	Square Meters	Unit price	Total
Road Asphalt Coating (Hot Asphalt) 10 cm	one	0.5	₺391.00	₺195.50

Ground Destruction Fee	₺195.50	Total Price
License Fee	₺0.39	
Discovery Fee	₺100.00	
VAT (18%)	₺0.00	
Guarantee	₺0.00	
₺295.89		

AYKOME - Infrastructure Investment Account - Ziraat Bank - Balıkesir Entrepreneur Branch GROUND DESTRUCTION FEE
- IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Important Note: "When paying the fee, you must specify your application number above as explanation. Otherwise, your application will not be processed as your payment cannot be confirmed."

Ruhsat hazırlama işlemi
bedel hesabı sonrası
Belediye'ye yapılan ödeme
sonrası aktif olan aşamadır

Ruhsat hazırlama ekranında girilmesi istenen birkaç bilgi ile çok hızlı bir şekilde hazırlanır ve onaya gönderilir.

License Number

R 2023-12011

Application date

13.09.2023 00:00:00

Institution Making the Request

Aksa Balıkesir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.

Requestor Name and Surname

İlke Sandıkçı

Reason for Excavation

Acil Müdahale (Arıza) Kazısı

Excavation Beginning

26.09.2023

Excavation End

27.09.2023

Time Extension Start

Time Extension End

Excavation Address

MERKEZ, KARESİ, İSAKARYA Mahallesi Caddesi/Sokak/Bulvar Seçiniz Ertuğrul gazi cd no 162

License Description

Approve

Transactions ^

Ground Destruction Fee (TL)

License Fee (TL)

Discovery Fee (TL)

VAT(18%) (TL)

Collateral (TL)

Grand Total (TL)

Payment status

PAID v

Dosya Seç Dosya seçilmedi

QUANTITY TRAINING

ADDITIONAL

Building Types

Number of Rows: 10 v

Building Type

Metre

Square Meters

Unit

Road Asphalt Coating (Hot Asphalt) 10 cm

1.0

0.5

₺391.00

RUHSAT ONAY

Ruhsatın hazırlanması sonrası, önce sistem üzerinden ruhsatın onaylanması ve daha sonra imzaya gönderilmesi ile ruhsat işlemleri tamamlanır.

Ruhsat sahibine imzalı ruhsat belgesi sistem üzerinden otomatik hazırlanır. E-İmza entegrasyonu olan Belediyeler'de Ruhsat sahibi, ruhsatın imzalı belgesine sistem üzerinden ulaşabilir.

 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	TC BALIKESİR METROPOLITAN MUNICIPALITY Road Construction, Maintenance and Repair Department - AYKOME Branch Directorate INFRASTRUCTURE FACILITY OPENING LICENSE	 BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		
LICENSE NUMBER	R 2023-12011			
Application date	13.09.2023			
History of Discovery	18.09.2023			
Requesting Institution	Akse Balıkesir Natural Gas Distribution Inc.			
User Making the Request	AKSA BALIKESİR DOĞALGAZ DAĞITIM A.Ş. / TEL:			
Subcontractor	Akçadağ İnşaat LTD. ŞTİ.			
Reason for Excavation	Emergency Response (Malfunction) Excavation			
Excavation Start Date	26.09.2023	Excavation Completion Date	27.09.2023	
Term Extension Start Date		Term Extension End Date		
Excavation Address	CENTER, SQUARE, 1.SAKARYA Mahallesi Avenue/Street/Bulvar Select Ertuğrul gazi cd no 162 -			
Explanation				
Floor Type	Metre	Square Meters	Unit price	Total
Road Asphalt Coating (Hot Asphalt) 10 cm	1.0	0.5	₺391.00	₺195.50
Ground Destruction Fee	₺195.50			
License Fee	₺0.39			
Discovery Fee	₺100.00			
VAT (18%)	₺0.00			
Guarantee	₺0.00			
Total	₺295.89			
ÖZEL ŞARTLAR				
1- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nin ruhsat tarihinden önce ve sonra doğmuş veya doğacak zararlara ilişkin tazminat v.s. hakkı saklıdır. 2- Çalışmalarda B.B.B. AYKOME Çalışma Yönetmeliğine uyulacaktır. 3- Güzergahların İmar Planlarına uygunluğunun başvuru sahibi tarafından incelenmesi gerekmektedir.				
Issue Date: 19.10.2023	Issued by Hami ŞİMŞEK AYKOME BRANCH MANAGER V.			
APPROVAL				
26.10.2023 Gökhan MİT Head of Road Construction Maintenance and Repair Department				

KAZI KEŞİF & DENETİM

Ruhsat işlemi sonrası kazı çalışmalarına başlayan kurumun denetimleri sistem üzerinden sağlanmaktadır. Kazı çalışması süreçleri günlük olarak fotoğraflanabilir ve ilgili ruhsat işlemlerinden günlük takip edilebilir.

Akçadağ İnşaat LTD. ŞTİ.

Yoğun yağmurdan dolayı boru patlaması

Upload KMZ or KML

Dosya Seç Dosya seçilmedi

Upload Photo

Dosyaları Seç Dosya seçilmedi

Photo Description

Enter Photo Description...

Application Number

153753

QUANTITY TRAINING / APPENDICES

Quantities

Photos

KMZ/KML



15.10.2023



18.10.2023

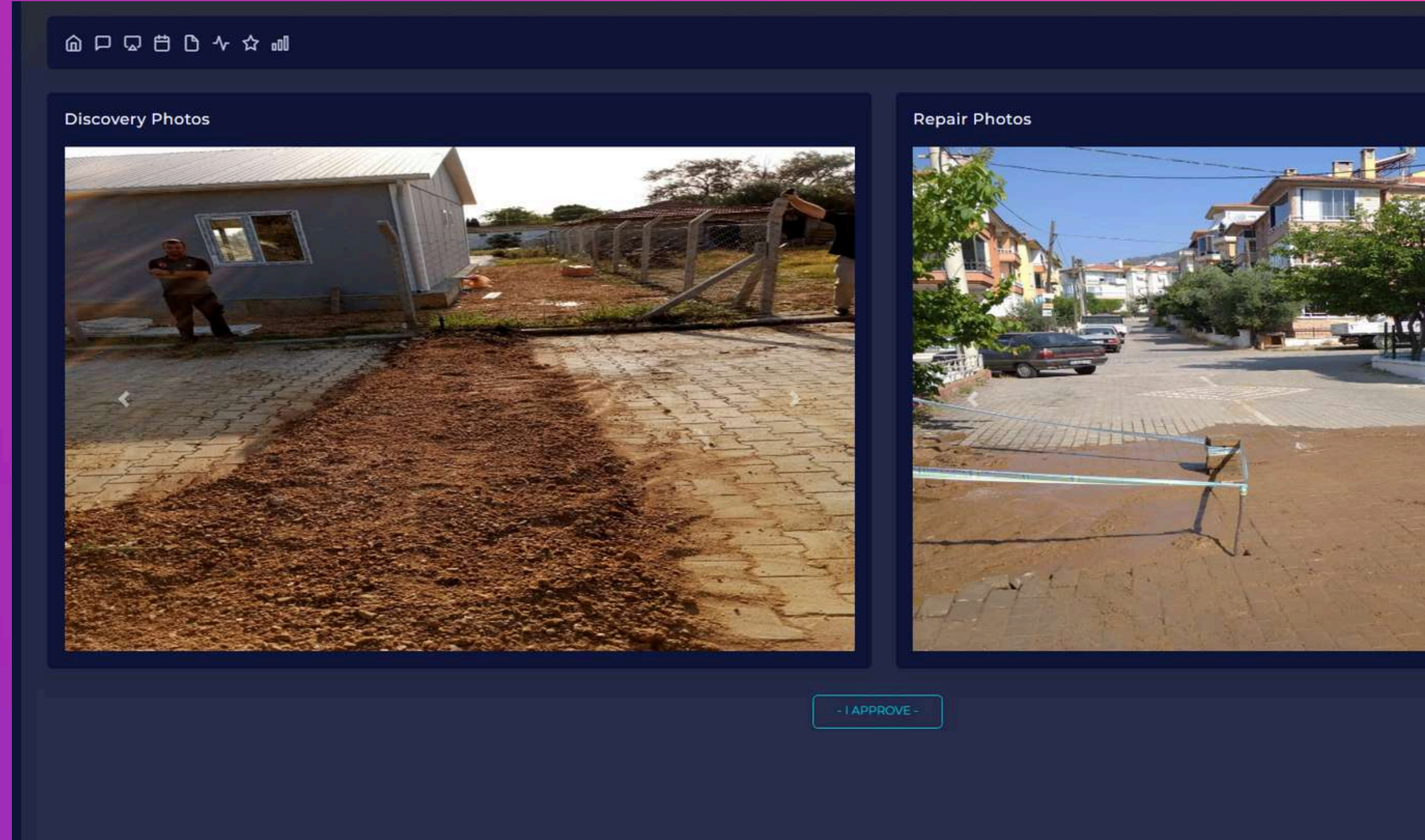


22.10.2023

ONARIM & TADİLAT

Ruhsat süresi dolan ve kazı çalışmasını tamamlayan kurum için onarım bildirimi yapılır.

Yapılan onarım & tadilat belediye personeli saha ekibi tarafından denetlenebilir. Gerekirse yine onarım bildirimi yapılabilir.

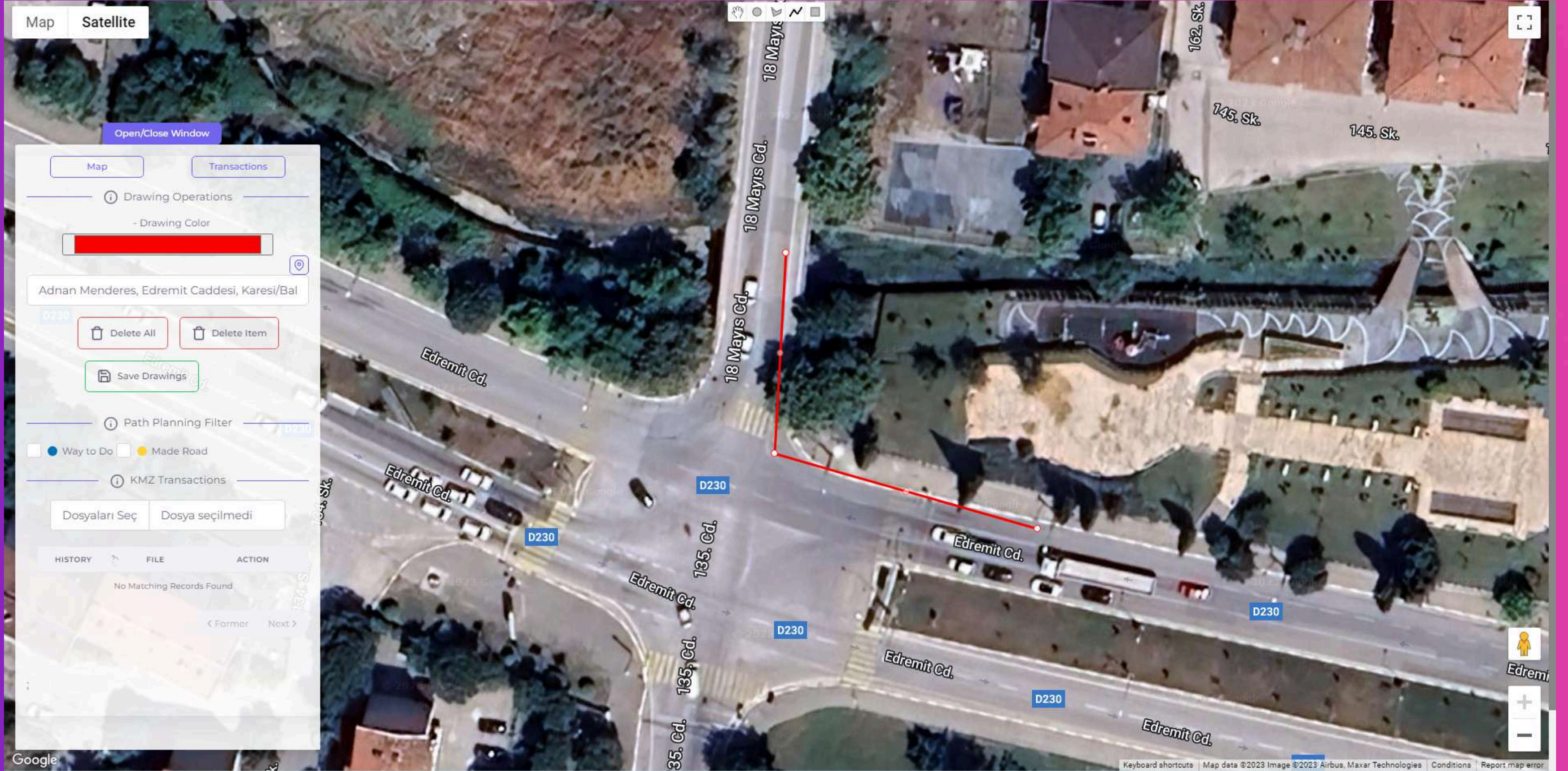


HARİTA MODÜLÜ

MODÜL ÖZETİ VE DETAYLAR

2.

- Harita modülü, konuma dayalı gözlemlerle elde edilen verilerin; toplanması, saklanması, işlenmesi ve kullanıcıya sunulması işlevlerini bir bütün halinde gerçekleştirir.
- Yapmış olduğunuz tüm altyapı çalışmalarını kmz dosya uzantıları, çizim veya belirteçler ile harita üzerine entegre edilebilir.
- Yeni Başvurular ile gönderilen kmz uzantıları, harita üzerine sistem kendi entegre edererek iş gücünü ve zamandan tasarruf etmenize yardımcı olur.
- Sistemimiz, tamamen web tabanlı olarak HTML5 standartında geliştirilerek mobil cihazlarda herhangi bir ek kurulumla ihtiyaç duymadan çalışabilmektedir. Artık veri girişleriniz internet üzerinden mobil platformlarda yapılabilmekte, böylece saha çalışmaları sırasında oluşan veriler anlık olarak sisteme işlenebilmektedir.
- Belediye personeli, tüm kurumların alt yapı çalışmalarını görebilir. Bu sistem sayesinde, kazı izni verilirken kurumların hatları ve doğrultuları görülerek , diğer kurumların hatlarına zarar verilmesi ve olası bir kaza engellenmiş olur.
- Her kurum ise sadece kendi alt yapı çalışmalarını görebilir.
- Google altyapısı kullanılarak en doğru ve en güncel veri setlerinde çalışılır.



Başvuru yapan kurum personeli veya belediye personeli başvuruya ait kazı doğrultusunu harita üzerinden canlı ortamda çizebilir veya bir bölgeyi komple oluşturabilir



Harita üzerinde, kurumlara ait başvurular, ruhsatlar ve kazı çalışmaları görüntülenebilmektedir. Adres arama, kurum filtreleme veya kazı türüne göre filtrelemeler yapılmaktadır.

RAPORLAMA MODÜLÜ

MODÜL ÖZETİ VE DETAYLAR

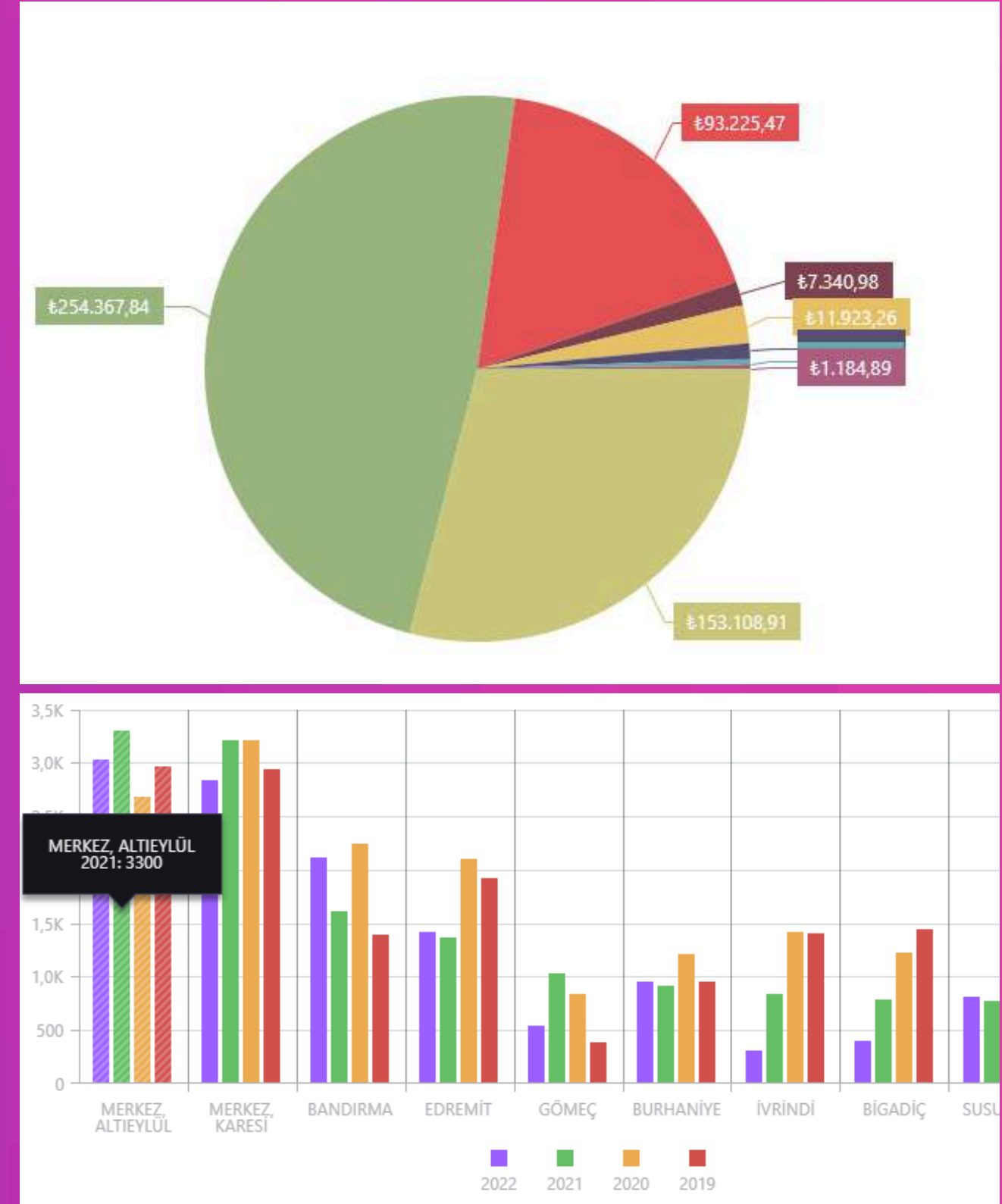
3.

- Yöneticilerin, ruhsat takip yazılımı sayesinde geleceğe yönelik stratejilerini belirlemesinde yardımcı olacak verinin toplanmasını, depolanmasını, analizini ve bu veriler ile planlama da başarı sağlayacak görsel ve geniş çaplı raporlar bütünüdür. Bu tanımlamadan dolayı “Veri Asistanı” olarak isimlenmektedir.
- Veri Asistanı, çözümleri kurum içindeki ve diğer kurumların verilerini, veri asistanı platformunda toplayıp istatistikler sayesinde kurumların bilgilerini analiz ederek idari yönetim ve yöneticilere yardımcı olmaya olanak sağlar.
- Veri Asistanı uygulamaları sayesinde yöneticiler, planlı ve stratejik kararlarında daha hızlı ve doğru kararlar verebilmektedir.

Rapor Türleri

- Yıllara Göre Toplam Ücret Tutarları
- Yıllara Göre Ruhsat Ücret Tutarları
- Yıllara Göre Keşif Ücretleri
- Kurumlara Bağlı Başvuru ve Ruhsat Raporları
- Kurumlara Bağlı Toplam Ücret Tutarları
- Kurumlara Bağlı Toplam Ruhsat ve Keşif Ücret
- Adrese Dayalı Ruhsat ve Başvurular
- Adrese Dayalı Yapı Türleri ve Yatırımlar
- Adrese Dayalı Ücret Tutarları
- Yapı Türlerine Göre Ruhsat Miktarları
- Yapı Türlerine Göre Ücret Bedelleri

60'dan fazla analiz sonuçları ve raporlar mevcuttur.
Bu raporlar doğrultusunda iş geliştirme ve karar destek merkezlerine yaratıcı sonuçlar sunar.





Ruhsat Takip Yazılımı

OPSİYONEL MODÜLLER

1. İletişim Modülü

2. E-İmza Entegrasyonu

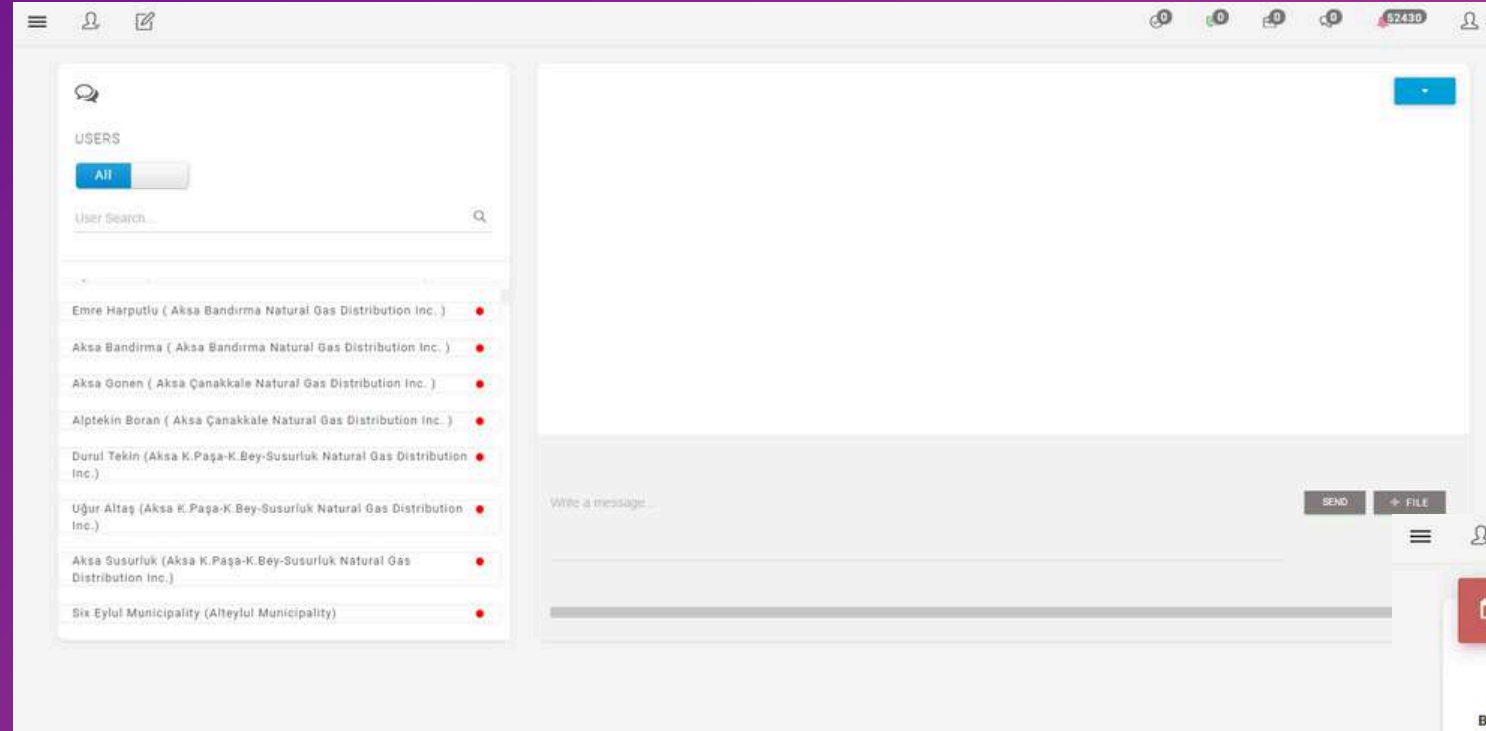
3. Tahakkuk Entegrasyonu

4. MAKS Entegrasyonu

İletişim Modülü

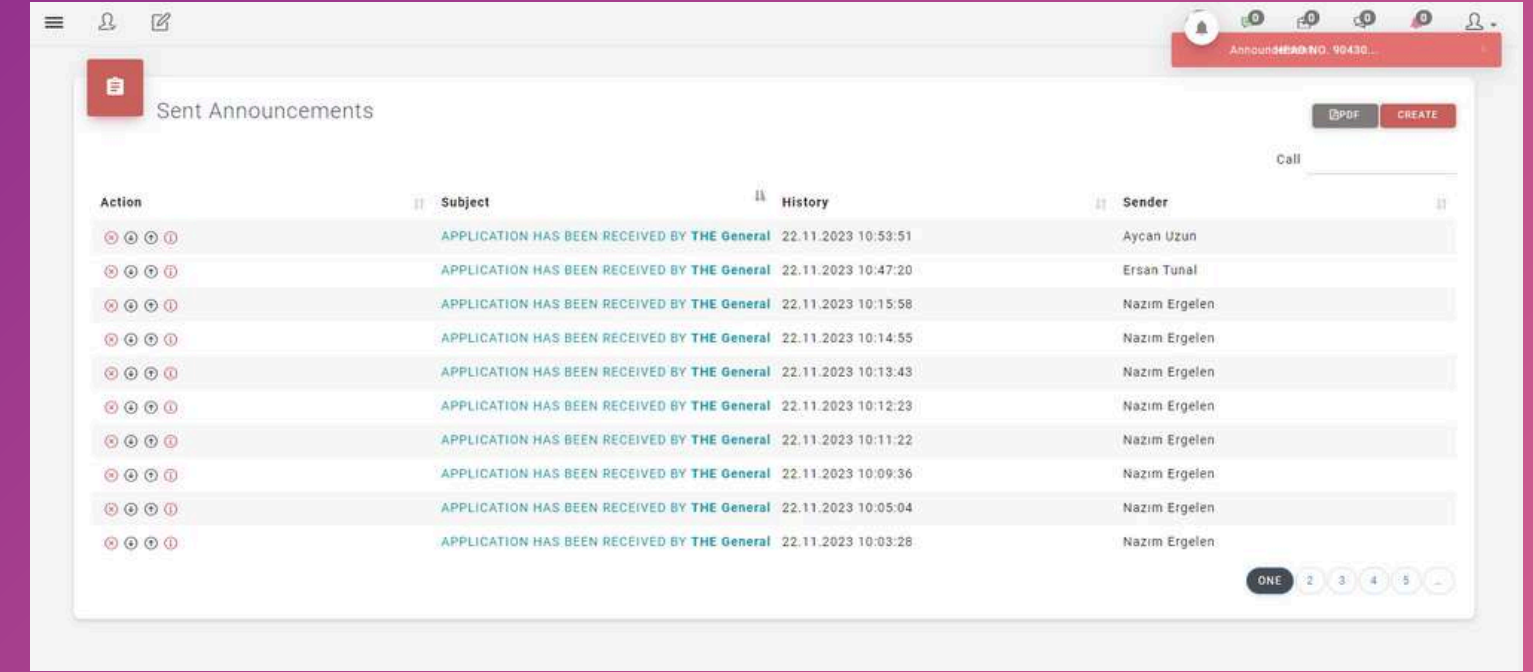
MESAJLAŞMA YÖNETİMİ

Çevrim içi anlık mesajlaşma, dosya, belge, resim vb. veriler hızlı ve kolaylıkla kurum ve kullanıcılar arasında aktarım sağlanır.



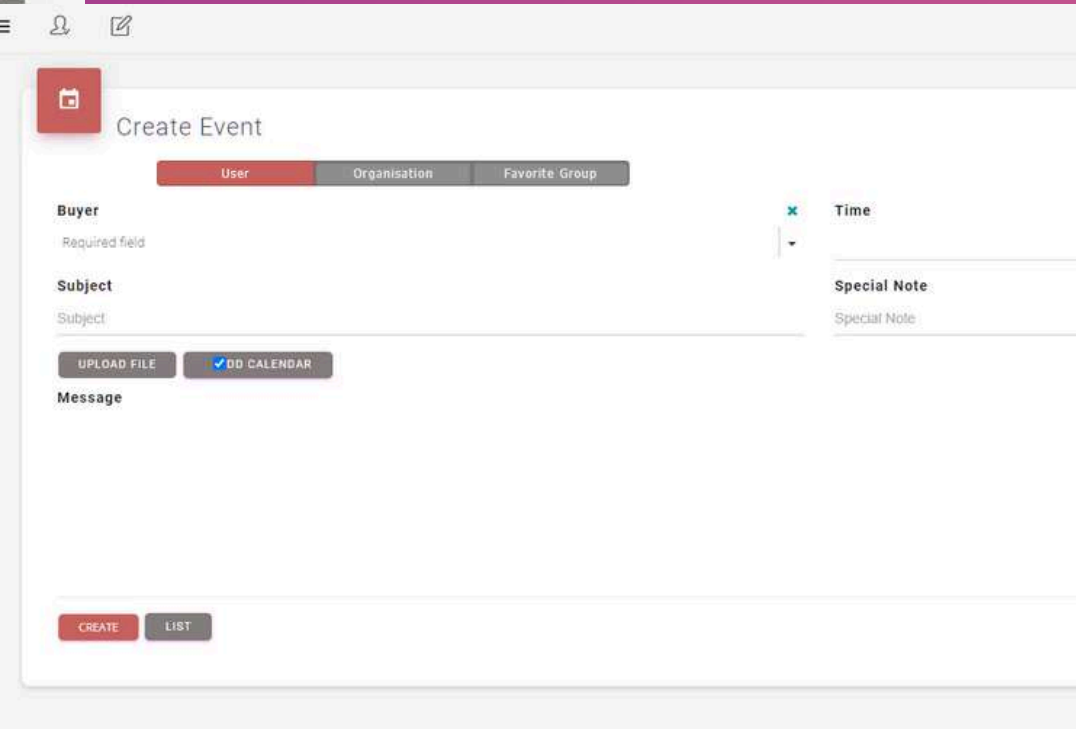
ETKİNLİK OLUŞTURMA

Canlı etkinlik oluşturma yönetimi sayesinde, kurumlar ve kullanıcılar arasında saha toplantıları, organizasyonlar ve benzeri toplantıların düzenlendiği sistemdir.



DUYURU YÖNETİMİ

Kurum ve kullanıcılara aynı anda duyuru ve bildirim yapabileceğiniz, dosya ve belge gönderebileceğiniz ek modüldür.



Ruhsat Takip Yazılımı

SONUÇ OLARAK;

Projemize ait modüller ve süreçler, Belediyelerin kurumsal iş süreçlerine dahil olması adına esnek altyapı ile geliştirilmiştir. Belediyelerin taleplerine göre modüllerimizin işleyişi revize edilir.

8 yıldır bizi ve ürünümüzü en çok tercih etmelerinin sebebinin altında yatan en temel etken budur...

Referanslarımız

Yurt içi Belediye Referanslarımız

- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi
- Aydın Büyükşehir Belediyesi
- Mersin Büyükşehir Belediyesi (Kurulum Aşaması)
- Kahramankazan Belediyesi
- Şehzadeler Belediyesi
- Kulu Belediyesi
- Edremit Belediyesi
- Altıeylül Belediyesi
- Karesi Belediyesi
- Bandırma Belediyesi
- Ayvalık Belediyesi
- Gömeç Belediyesi
- Efeler Belediyesi
- Didim Belediyesi
- Kuşadası Belediyesi
- Burhaniye Belediyesi
- Söke Belediyesi
- Germencik Belediyesi
- Karacasu Belediyesi
- İncirliova Belediyesi
- Sultanhisar Belediyesi
- Kuyucak Belediyesi
- Nazilli Belediyesi
- Yenipazar Belediyesi
- Çine Belediyesi
- Koçarlı Belediyesi
- Buharkent Belediyesi
- Biga Belediyesi
- Ayvacık Belediyesi
- Edirne Belediyesi

Referanslarımız

Yurtdışı Referanslarımız

Azerbeycan

- Modern Hastanesi
- Ganga Healthcare Hastanesi
- United City Hospital
- City Grand Hospital

Kuzey Kıbrıs

- Lefke Avrupa Üniversitesi
- Girne Amerikan Üniversitesi
- Lefkoşa Belediyesi

Almanya

- NorthShip Mühendislik Ltd.
- Alman Kooperatifleri
Konfederasyonu
- Tarım Çiftçi Kooperatif Birliği

Maceristan

- Kassenwerk UG
- Synergy İnşaat
- Pecs Kent Konseyi

Dubai

- Purunity Su Arıtma Teknoloji
- Citymall Ajansı

Yemen

- Renewable Energy

AYKOME RUHSAT TAKIP YAZILIMI



www.catsbilisim.net
0266 244 3070

TEŞEKKÜR EDERİZ